

FOR RENT

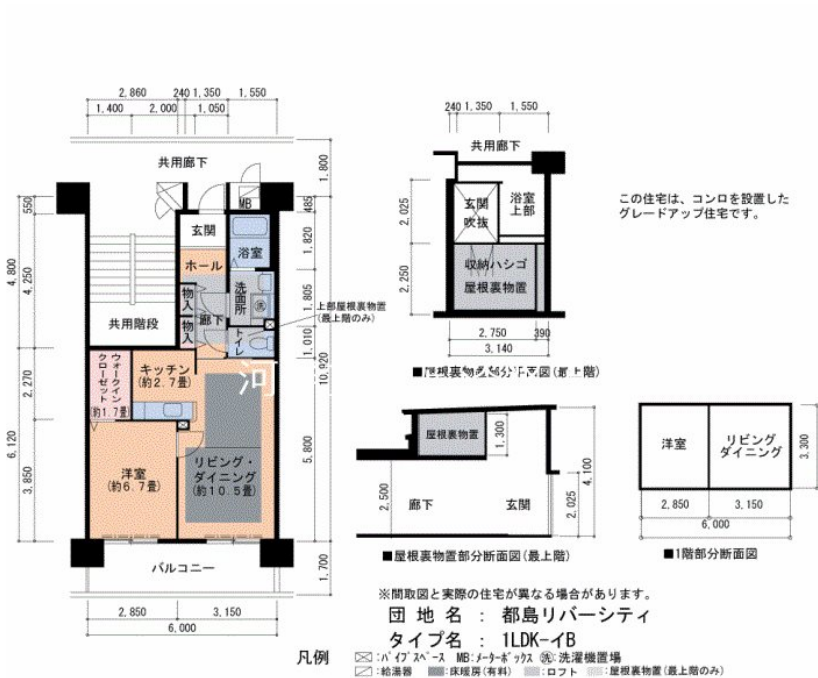
賃料	管理費等
87,600円	4,200円

最寄バス停から梅田へダイレクトアクセス！朝の通勤・通学時間帯なら大阪駅行きが3～4分毎の本数！！
物件の裏（西側）には淀川が流れ、春は桜、夏は花火が楽しめます。近隣にはスーパーや医療施設も充実しています。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR 都島リバーシティ 13号棟104号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区大東町3丁目		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	50㎡	向き	
築年月	2004年1月	契約期間	
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター、ドロップインコンロ、自動お湯張り機能、モニター付インターホン、床暖房、独立キッチン、防		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.00100



大阪府知事（2）第54488号
全国宅地建物取引業保証協会大阪本部
河野工務店 淡路店
大阪府大阪市東淀川区東淡路4丁目11-5
TEL:06-6324-0730 FAX:06-6324-0726
E-mail: kk-t6@tansin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付