

# FOR RENT

賃料	管理費等
151,800円	4,700円

大阪市の中でも北側にある淀川区にある「アーベイン東三国」。周辺は静かな住宅街ですが、実はJR「大阪駅」も近い、ビジネスにもお出かけにも便利なエリアでもあります。

## 【外観】



## 【間取り図】



※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。

団地名：アーベイン東三国

タイプ名：4LDK-ウC

凡例：パ・イ・ス・ス MB・メーターボックス 洗濯機置場

給湯器

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR アーベイン東三国 11号棟510号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区東三国2丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 東淀川駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	82㎡	向き	
築年月	1995年1月	契約期間	
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21780～26730円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター、エアコン、自動お湯張り機能、独立キッチン、防犯カメラ、浴室換気乾燥機、プレイロット、C		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.00102

お問合せ先



大阪府知事(2)第54488号  
全国宅地建物取引業保証協会大阪本部

河野工務店 淡路店

大阪府大阪市東淀川区東淡路4丁目11-5  
TEL:06-6324-0730 FAX:06-6324-0726  
E-mail: kk-t6@tansin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付