

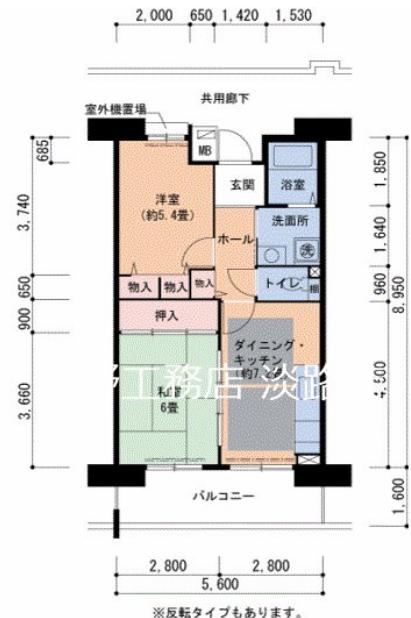
FOR RENT

賃料	管理費等
87,300円	5,500円

新たにご入居し近居すると、お家賃が最大5年間5%引きとなります。（近居割をご利用されない方もご入居いただけます。その場合、お家賃の割引はございません。）なお、併用できない制度がありますので、ご利用に

【外観】

【間取り図】



※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。

団地名：シティコート服部
タイプ名：2DK-I

【凡例】■:バルコニー MB:マモータボックス ○:洗濯機置場
□:給湯器 ■■:床暖房（有料）

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティコート服部 13号棟402号室		
物件所在地	大阪府豊中市服部寿町1丁目9		
交通	阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩10分 阪急宝塚線 庄内（大阪）駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	48m ²	向き	
築年月	2003年1月	契約期間	
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12870 ~ 14190円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター、自動お湯張り機能、オートドアロック、モニター付インターホン、床暖房、防犯カメラ、浴室換気扇		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 飲食店不可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.00108



大阪府知事（2）第54488号
全国宅地建物取引業保証協会大阪本部

河野工務店 淡路店

大阪府大阪市東淀川区東淡路4丁目11-5
TEL:06-6324-0730 FAX:06-6324-0726
E-mail : kk-t6@tansin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付