

賃料	管理費等
69,800円	8,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスリード ザ グラン大阪ノース 607号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区東淡路4丁目30		
交通	阪急京都線 淡路駅 徒歩4分 おおさか東線 JR 淡路駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	21㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	ガスコンロ(2口) 水廻り 風呂(ユニットバス) 浴室乾燥機 シャワートイレ バス・トイレ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:1.5% 保証人なし可。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.00109

お問合せ先



大阪府知事(2)第54488号  
全国宅地建物取引業保証協会大阪本部

**河野工務店 淡路店**

大阪府大阪市東淀川区東淡路4丁目11-5  
TEL:06-6324-0730 FAX:06-6324-0726  
E-mail: kk-t6@tansin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付